

vyhlašuje výběrové řízení
na pronájem nebytových prostor v objektu SAUNY,
ul. Kavalcova 819/33, Bruntál, 792 01

ROZSAH NABÍDKY:

- bufet	11,5 m ²
- bufet – zadní část	2,8 m ²
- umývárna	3,2 m ²
- sklad č. 1	6 m ²
- sklad č. 2	4 m ²

Celkem: nebytové prostory - 27,5 m²

Vše je umístěno v přízemí objektu před vstupem do saunové části. V letních měsících bufet zajišťuje občerstvení pro koupaliště.

Další informace:

- dovybavení prostor je v režii nájemce
- případné stavební úpravy provede nájemce pouze se souhlasem pronajímatele na vlastní náklady
- běžnou údržbu a drobné opravy provádí nájemce na vlastní náklady
- nájemce bude mimo základní nájemné dále hradit náklady na služby spojené s užíváním nebytových prostor (elektřina, vodné, stočné, teplo, odpadky)

PODMÍNKY NÁJMU:

Zahájení nájmu: od 1. 12. 2013

Doba nájmu: neurčitá, s výpovědní lhůtou 3 měsíce respektive 1 měsíc (při neplacení nájemného)

Minimální výše základního nájemného: 220,- Kč/m²/rok

PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ:

Zájemce o pronájem podá písemnou přihlášku v sídle vyhlašovatele – TS Bruntál, s.r.o., Zeyerova 14 (areál sportovní haly), Bruntál. Přihláška bude v uzavřené obálce označené heslem „Nebytové prostory Sauny, Kavalcova 33, - NEOTVÍRAT“. Přihlášku je možno podat **nejpozději do 28. 11. 2013, 12.00 hod.**

Přihláška musí obsahovat:

1. jméno, případně obchodní název zájemce včetně adresy a tel. spojení
2. nabídková cena základního nájemného v Kč za 1m²/rok
3. fotokopii dokladu opravňujícího zájemce k podnikání v oboru

4. přehled dosavadních aktivit zájemce
5. termín zahájení činnosti
6. prohlášení zájemce, že nemá vůči TS Bruntál, s.r.o. Bruntál žádné závazky po lhůtě splatnosti

Do výběrového řízení budou zařazeni všichni zájemci, kteří splní výše uvedené podmínky. Jejich nabídky budou posuzovány výběrovou komisí jmenovanou vyhlášovatelem. Na základě doporučení výběrové komise bude vyhlášovatelem vybrán vítěz tohoto výběrového řízení. Oznámení o výsledku výběrového řízení bude následně zasláno všem posuzovaným zájemcům.

DALŠÍ PODMÍNKY:

Vyhlašovatel nepřipouští do dne rozhodnutí o vítězné nabídce zveřejnění jmen a adres účastníků výběrového řízení. **Vyhlašovatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek výběrového řízení, případně úplné zrušení výběrového řízení bez udání důvodu a možnost nevybrat žádného z účastníků. Výběrem nejvhodnější nabídky nevzniká právní vztah.** Vyhlašovatel si vyhrazuje právo o smlouvě dál jednat a upřesnit její konečné znění.

4. Bližší informace podá p. Blažek Ladislav, tel. č. 602 514 175, kde je možné si také dohodnout případnou prohlídku prostor.